



दि ओरिएंटल इन्शुरेंस कंपनी लिमिटेड

(भारत सरकार का उपक्रम)

क्षेत्रीय कार्यालय: दूसरा तल, जीवन ज्योति भवन,  
जगाधरी रोड़, अंबाला कैंट-133001, दूरभाष: 0171-2632590,  
फैक्स-2633590 ई-मेल: [roambala@orientalinsurance.co.in](mailto:roambala@orientalinsurance.co.in);  
वैबसाइट: [orientalinsurane.org.in](http://orientalinsurane.org.in)  
CIN: U66010DL1947GO1007158

## बद्दी में लीज आधार पर कार्यालय परिसर

बद्दी (हि0 प्र0) में 800 वर्ग फुट (+/- 10%) के अनुमानित कारपैट क्षेत्र वाले हाल/हालों (बाथरूम, लैवटरी, बरामदे इत्यादि को छोड़कर) के रूप में किराए पर कमर्शियल परिसर 9 वर्ष की न्यूनतम अवधि के लिए, जो 50:50 आधार पर शेयर किए जाने वाले रजिस्ट्रेशन शुल्क सहित इस अवधि के लिए उपयुक्त प्राधिकारी से पंजीकृत किए जाने हेतू दो बोली प्रणाली में प्रस्ताव आमंत्रित किए जाते हैं। तकनीकी एवं वित्तीय बोलियां का चयन कारपैट क्षेत्र के आधार पर होगा। परिसर समग्र हवादार, महिला एवं पुरुष वाशरूम (टायलैटस), पावर बैकअप युक्त, लिए जाने को तैयार होना चाहिए एवं प्रवेश के लिए सुगम मार्ग वाली चौड़ी सड़क पर स्थित होना चाहिए।

इच्छुक पार्टियां 'तकनीकी बोली' व 'वित्तीय बोली' को विधिवत अनुरूप में अंकित करके दो अलग-अलग लिफाफों में बोलियां जमा कराएं। ये दोनों बोलियां "लीज पर कार्यालय परिसर हेतू प्रस्ताव" अंकित करके अन्य तीसरे लिफाफे में डाली जानी चाहिए। यह 03-10-2017 (शाम 4.00) तक उपरोक्त निर्दिष्ट पते पर क्षेत्रीय प्रबन्धक (एस्टेट) दि ओरिएंटल इन्शुरेंस कंपनी लिमिटेड, क्षेत्रीय कार्यालय को प्राप्त हो जानी चाहिए। तकनीकी बोली 04-10-2017 को अपराह्न 2.30 बजे खोली जाएगी।

विस्तृत नियम व शर्तों के साथ प्रारूप 29-09-2017 तक उपरोक्त क्षेत्रीय कार्यालय से कार्यालयीय समय के दौरान प्राप्त किए जा सकते हैं या हमारी वैबसाइट :[orientalinsurance.org.in](http://orientalinsurance.org.in) से (टैंडर्स) डाउनलोड किए जा सकते हैं। मोहरबंद बोलियां अंतिम तिथि व समय से पूर्व निविदेक या उसके प्रतिनिधि द्वारा इसके हेतू रखे निविदा बॉक्स में डाली जाएगी। डाक द्वारा प्राप्त प्रस्ताव भी निर्धारित अंतिम तिथि व समय से पूर्व पहुंच जाने चाहिए। कंपनी ट्रांजिट में बोली होने एवं/या देरी से प्राप्ति के लिए जिम्मेदार न होगी। ब्रोकर्स को कंपनी द्वारा कोई कमीशन नहीं दी जाएगी एवं उनके प्रस्ताव उसके मार्फत कोट करने हेतू उनके अधिकृत मालिक से पत्र अवश्य संलग्न होना चाहिए। कंपनी बिना कारण बताए किसी या सभी प्रस्तावों को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखती है।

क्षेत्रीय प्रबन्धक